

## Immeuble, Traiteur, 246 m2, Durtal dans le centre ville (49430) en France

Annonce **C1139758** postée le **03/juin/2022**

### Description de l'activité

---

BATIMENT COMMERCIAL DE 250 m2 - CENTRE DE DURTAL Grande bâtisse sur 2 niveaux : au rez-de-chaussée : laboratoire traiteur (comprenant chambres froides, réserves, zones de stockage, cuisine, local plonge, ...) quai de déchargement au premier étage : un bureau, un vestiaire et douches, salle archives, grenier d'une belle hauteur. Plan sur demande. Local très bien situé, dans le centre ville de Durtal, avec places de stationnement, idéal pour reprise d'une activité professionnelle alimentaire potentiel économique très fort.

**Surface commerciale** : 246 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 246 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **75 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **68 182 €**  
Montant honoraires : **10 %**

### Localisation

---

Localisation : **Durtal (49430), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Durtal : **3 392 ( sos villages )**

### Photos

---

