

## Brasserie avec terrasse dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1139725** postée le **02/juin/2022**

### Description de l'activité

---

Brasserie en station de ski d'altitude 1850 m pied de pistes. Emplacement de premier choix aux pieds des pistes avec un gros flux de skieurs journaliers.

Grande terrasse, cuisine en bon état, décoration de montagne.

Ouvert de décembre à mi-avril et juillet août.

Idéal pour personne de la profession.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 33 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
408 000 €	465 000 €	
€	€	
83 000 €	48 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **462 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **162 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**