

## Bar, Brasserie 40 couverts avec terrasse en Haute-Savoie dans une zone dynamique (74) en France

Annonce **C1138493** postée le **31/mai/2022**

### Description de l'activité

---

Haute-savoie (74) : A vendre un fonds de commerce de bar / brasserie situé dans une zone à fort potentiel économique, attenant à un supermarché.

Une capacité intérieure d'environ 40 couverts et une terrasse pouvant accueillir jusqu'à 35 personnes.

Les équipements de bar / cuisine et les agencements sont en très bon état. Aucuns travaux n'est à prévoir.

Fermeture tous les soirs + ouverture le dimanche matin.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 175 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 175 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 430 €

#### Éléments chiffrés :

CA 256 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €**

Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.