

## Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 24 couverts avec terrasse, Paris (75009) en France

Annonce **C1138218** mise à jour le **26 août 2022**

### Description de l'activité

---

Paris 9 arrondissement - Belle restauration rapide clé en main.

Proche hôtels et bureaux.

Matériel et agencement neufs.

75 m2 au rez de chaussée et 10 m2 de cave, 3,5 m de hauteur sous plafond et plus de 9 ml de vitrine, 24 places + autorisation de terrasse estivale 24 places en cours.

Projet de piétonisation de la rue.

Bail récent.

Loyer : 2750 Euros CC.

Prix : 297.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 31 991 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.