

## Domaine viticole de 6 hectares, Martigny en Suisse

Annonce **C1137858** mise à jour le **08 février 2023**

### Description de l'activité

---

Valais : Cave viticole à vendre avec sa clientèle.

De plus, possibilité d'acquérir ou de louer un domaine viticole de 6 hectares dont la production est vendue à travers la Cave.

Cette exploitation permet la production d'environ 40'000 à 50'000 bouteilles de vins par an, haut de gamme et labellisé BIO.

Une dizaine de cépages (blancs et rouges), typiquement valaisans, compose l'assortiment et répond aux besoins d'un large public de particuliers et/ou de professionnels.

La cave dispose d'un fichier de 3'000 clients, bien répartis entre la Suisse romande, la Suisse allemande et le canton du Valais.

La cave, de construction récente, a été bâtie pour répondre aux besoins d'une exploitation œnologique moderne et optimale.

Cuverie inox thermorégulée, espace pour l'élevage dédié et tout le matériel de cave nécessaire à l'exploitation sont à disposition.

Tout est magnifiquement entretenu et orienté vers la production de vins de qualité.

Indépendance de travail et liberté de mouvement offrent un plus indéniable au futur repreneur.

Espace de détente adapté à la réception de la clientèle.

De plus, un espace artisanal est à disposition, composé d'une dizaine de garages qui sert au stockage du matériel sec, ainsi que plusieurs places de parc extérieures pour les visiteurs n B.

**Surface commerciale** : 60 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Non indiqu?
Prix de cession :	<b>995 200 €</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>995 200 €</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Martigny, Valais, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Martigny : **15 635 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**