

## Restaurant licence IV 100 couverts, Nantes (44000) en France

Annonce **C1137847** postée le **25/mai/2022**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44) : A vendre un fonds de commerce de restauration situé en angle et doté d'une Licence IV.

Superficie d'environ 300 m2. Capacité supérieure à 100 places assises.

Affaire de plein pied située proche de la périphérie avec une clientèle commerçante et de nombreuses habitations.

L'emplacement est idéal pour réaliser de nouveaux projets sur la ville de Nantes.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale** : 3 230 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 230 pi<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 44 500 CAD

#### Éléments chiffrés :

EBE	341 000 CAD
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **691 500 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**