

## Restaurant licence IV 100 couverts, Nantes (44000) en France

Annonce **C1137847** postée le **25/mai/2022**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44) : A vendre un fonds de commerce de restauration situé en angle et doté d'une Licence IV.

Superficie d'environ 300 m2. Capacité supérieure à 100 places assises.

Affaire de plein pied située proche de la périphérie avec une clientèle commerçante et de nombreuses habitations.

L'emplacement est idéal pour réaliser de nouveaux projets sur la ville de Nantes.

Le commerce possède : **une licence IV**  
Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 28 167 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 216 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **438 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.