

## Hôtel restaurant 3\* avec piscine et salle de séminaire dans le Haut-Rhin (68)

Annonce **C1137810** postée le **25/mai/2022**

### Description de l'activité

---

Alsace - Hôtel restaurant 3\*\*\* dans un bâtiment en construction traditionnelle alsacienne, ancien manoir du XIXème siècle avec une situation en zone touristique, proche d'une grande ville alsacienne sans y être.

L'hôtel attire aussi bien les touristes que les autochtones. Une piscine et une salle de remise en forme agrémentent cet hôtel d'une vingtaine de chambres et salle de restaurant de 50 couverts, salon et salle de séminaire ou mariage.

Le commerce possède : **une piscine, une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de places en salle : **50**

**Loyer annuel** : 118 000 €

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2020  | 719 000 EUR |
| EBE en 2020 | 107 000 EUR |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : **Changement d'activité**

Prix de cession : **1 760 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **88 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**