

## Bar brasserie restaurant dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C11373** mise à jour le **12 juillet 2022**

### Description de l'activité

---

Bar Restaurant Tapas sur ville moyenne des Pyrénées atlantiques a 45 mn de l'océan  
Capacité intérieure de 80 places environ.  
Belle Terrasse ombragée de 50 places.  
Salles de séminaires équipées  
Cuisines performantes Agencement et matériel de qualité Petit mensuel.  
Cet établissement de qualité bénéficie d'une Excellente réputation sur la place et travaille à l'année sur une clientèle régulière et fidèle.  
le Ca 2022 cloturé en juin de 184000 ,retrouve son niveau 2019.  
Cette affaire demande un couple de professionnel

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **80**

**Loyer annuel : 12 712 €**

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
282 000 €	307 000 €	295 000 €
€	€	€
67 000 €	64 000 €	55 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **196 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **43 500 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**