

Bar brasserie restaurant dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C11373** mise à jour le **12 juillet 2022**

Description de l'activité

Bar Restaurant Tapas sur ville moyenne des Pyrénées atlantiques a 45 mn de l'océan
Capacité intérieure de 80 places environ.
Belle Terrasse ombragée de 50 places.
Salles de séminaires équipées
Cuisines performantes Agencement et matériel de qualité Petit mensuel.
Cet établissement de qualité bénéficie d'une Excellente réputation sur la place et travaille à l'année sur une clientèle régulière et fidèle.
le Ca 2022 cloturé en juin de 184000 ,retrouve son niveau 2019.
Cette affaire demande un couple de professionnel

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

Loyer annuel : 12 712 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
297 000 €	282 000 €	307 000 €
€	€	€
76 000 €	67 000 €	64 000 €
€	€	€
€	€	€
6 €	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **196 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **50 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.