

## Restaurant en service depuis 2014, spécialisé en mets chinois et canadiens, Sept-Îles au Canada

Annonce **C1137280** mise à jour le **04 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Spécialisé en mets chinois et canadiens, le restaurant propose un menu varié, ainsi qu'une carte des vins abordable.

Que ce soit pour un dîner rapide ou pour un souper à la carte; une diversité de plats tout aussi délicieux les uns que les autres.

Au menu, on y retrouve ainsi des produits phares de la cuisine chinoise et canadienne, mais aussi des pizzas, des menus spéciaux pour enfants.

#### Points fort :

Localisation stratégique du restaurant et fort niveau de récurrence la clientèle.

Niveau d'activité économique et touristique à la hausse au cours des dernières années (croissance des revenus).

Plusieurs restaurants de la région ont fermé au cours des dernières années, ce qui a un impact significatif à la baisse sur le niveau de compétition.

Un menu du jour, qui évolue d'une semaine sur l'autre pour satisfaire les fidèles papilles des clients.

La salle à manger accueille la clientèle (maximum de 100 personnes) dans une ambiance chaleureuse, celle-ci disposant notamment d'un foyer et d'une grande verrière qui offre une vue sur la baie de Sept-Îles qui en vaut le détour.

Un service de commandes à emporter, un service de livraison gratuit et un service de livraison de buffet chinois est aussi disponible pour des groupes de 15 personnes+.

Une salle privée d'une capacité de 16 convives.

#### Éléments chiffrés :

	2019	2020
1 476 000 €	1 543 000 €	1 925 000 €
€	€	€
198 000 €	223 000 €	498 000 €
€	€	€
157 000 €	183 000 €	344 000 €
€	€	45 €

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : titres de la société , fonds de commerce  
Prix de cession : **824 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **206 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : à proximité de **Sept-Îles, Côte-Nord, Québec**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer ,en montagne

## **Photos**

---

