

Bar, Restaurant, Articles de sport, Prêt-à-porter en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1137187** postée le **20/mai/2022**

Description de l'activité

Magasin de location et vente de matériel de sport situé dans une station de Haute-Savoie, ayant également une activité de petite restauration et bar. Emplacement N°1.

Établissement parfaitement entretenu et bénéficiant d'une excellente réputation.

Cession pour cause de départ à la retraite.

Affaire vendue en parts sociales sur la base du bilan au 30/04/2021 et d'un fonds estimé à 715 000 Euros.

Les exercices 2020 et 2021 ont été impactés par la crise Covid et la fermeture des remontées mécaniques.

Acquisition des murs possible.

Loyer annuel : 49 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	822 000 EUR
EBE en 2024	215 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **991 226 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **306 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.