

Loto, PMU, Presse, Tabac, 24 m2 dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1137180** postée le **20/mai/2022**

Description de l'activité

A VENDRE TABAC - PRESSE - FDJ secteur CAEN

Emplacement No1 pour cette belle CIVETTE située zone très dynamique entourée de commerces.

Local commercial de 24m2 + réserve. Presse d'environ 500 titres.

Fermeture le dimanche.

Commission tabac de 108K - EBE 90K

Prix du Fonds 380.000 H.A.I.

Surface commerciale : 24 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 23 000 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
217 000 CHF	CHF	218 000 CHF
CHF	CHF	CHF
94 000 CHF	88 000 CHF	97 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **334 700 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **110 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.