

## Terrain, 962 m2, Brenthonne (74890) en France

Annonce **C1136633** postée le **18/mai/2022**

### Description de l'activité

---

À vendre : magnifique terrain plat viabilisé avec vue imprenable sur la campagne et la montagne.

Emplacement idéal pour la construction d'une maison de 2 niveaux plus combles, avec une emprise au sol de 226 m2.

Le terrain est libre tout constructeur, offrant ainsi une grande flexibilité pour votre projet de construction.  
OU

Un permis de construire a déjà été accepté pour ce terrain avec un constructeur reconnu, vous permettant de gagner du temps pour habiter dans votre maison (6 mois de gagnés).

Situé à seulement 2 minutes de la crèche et de l'école, d'un complexe médical et d'un mini market, et à 5 minutes de toutes les commodités.

De plus, il est à seulement 7 minutes du train Léman Express. Une opportunité à saisir !

Nichée au coeur de la Haute-Savoie, à 558 m d'altitude, Brenthonne est un îlot de calme et de tranquillité proche de la frontière Suisse.

Brenthonne est entourée de villes importantes telles que Thonon-les-Bains, Annemasse, Genève (Suisse) et Évian-les-Bains.

Plus de détails pour cette annonce dans notre agence NESTENN de BONS EN CHABLAIS.

**Surface commerciale** : 962 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 962 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **246 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Brenthonne (74890), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Brenthonne : **884 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en montagne

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**