

## Terrain, 690 m2, Soyaux (16800) en France

Annnonce **C1136293** postée le **17/mai/2022**

### Description de l'activité

---

Terrain constructible d'environ 690m2, Idéal pour la construction d'une maison de plain pied, ou avec sous-sol semi-enterré (garage au sous-sol, la pièce de vie donnant sur une terrasse(au dessus du garage) avec VUE SUR LA VALLÉE, et une deuxième terrasse avec accès direct sur le jardin à l'arrière de la maison). réseaux en façade. Idéalement situé pour vos balades à pied, course à pied, vélo, etc, proche de toutes les commodité, non viabilisé (réseaux en façade), AXO ET ACTIFS - Aet A Immobilier, Agent Commercial RSAC 450.702.493 Angoulême, Plus d'informations sur [www.axo-actifs.fr](http://www.axo-actifs.fr) (réf. 8500292263) Honoraires : 7,53 % TTC inclus charge acquéreur (46 500 hors honoraires)

**Surface commerciale** : 690 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **43 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **40 000 €**  
Montant honoraires : **7.5 %**

### Localisation

---

Localisation : **Soyaux (16800), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Soyaux : **10 639 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**