

## Restaurant 150 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1135932** mise à jour le **03 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre une guinguette saisonnière ouverte 4 mois dans l'année. Un cadre idyllique au bord de l'eau.

L'établissement a 150 places à l'extérieur et 25 en intérieur (grande possibilité d'évolution car possibilité d'ouvrir si souhaité à l'année).

Matériel en excellent état.

Prêt de 50 hectolitres de bières.

L'affaire est fermée tous les lundis.

L'établissement réalise un chiffre d'affaires de plus de 230 000 € de mi-mai à mi-septembre.

Cette affaire dégage un bénéfice brut de plus de 90 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **150**

**Loyer annuel** : 16 250 €

#### Éléments chiffrés :

CA	230 000 EUR
EBE	69 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **284 960 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**