

## Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec salle de séminaire dans l' Hérault dans une zone touristique (34) en France

Annonce **C1135081** postée le **09/mai/2022**

### Description de l'activité

---

bel hôtel restaurant sur axe fréquenté à proximité de la mer et de plusieurs villes touristiques, vendu murs et fonds, une vingtaine de chambres, restaurant pour les clients de l'hôtel, possibilité de le développer à l'extérieur, salle de séminaire, grand parc, un appartement de fonction, un autre loué ainsi qu'une villa. établissement idéal pour un couple dynamique de professionnels souhaitant développer une affaire avec un beau potentiel.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une salle de séminaire**  
Nombre de chambres : **20**

**Surface commerciale** : 1 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 500 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	473 000 EUR
Res. net en 2021	160 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **2 150 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**