

## Primeur, Fruits et légumes, Alimentation bio proche d'Aubenas (07200) en France

Annonce **C1134882** mise à jour le **19 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Ardèche, proche d'Aubenas (07200) : A vendre un commerce d'alimentation - fruits et légumes avec CA 1 000 000 €.

Affaire à très forte notoriété sur le secteur du sud Rhône Alpes qui peut compter sur une clientèle fidèle qui aime venir dans ce magasin chaleureux.

Proposition d'une large gamme primeur et de produits du terroir.

Local très bien décoré de plus de 280 m<sup>2</sup> avec parking privé.

Le cédant assurera l'accompagnement (notamment pour la partie achats) pour une transition réussie.

Prix de vente : 503 000 € FAI.

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 280 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Notoriété et circuit d'approvisionnement garanti.

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022                                      1 100 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :                      Non indiqué?

Type de cession :                              fonds de commerce

Prix de cession :                                **503 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **250 000 €**

L'affaire conviendrait pour :              une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) :                        professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Aubenas (07200), Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.