

Brasserie, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse dans les Alpes de Haute Provence (04) en France

Annonce **C1134793** postée le **05/mai/2022**

Description de l'activité

Restaurant - brasserie - Licence IV : Idéal couple avec personnel.

Petite ville dynamique, avec un emplacement N°1 en centre-ville dans la rue commerçante principale.

60 places + 100 en terrasse.

Bien équipé.

Fermé mercredi et jeudi.

30 jours de fermeture annuelle.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 45 000 €

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2023 |
|-----------|-----------|------|
| 478 000 € | 745 000 € | |
| € | € | |
| 134 000 € | 204 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **363 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **145 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.