

## Brasserie, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse dans les Alpes de Haute Provence (04) en France

Annonce **C1134793** postée le **05/mai/2022**

### Description de l'activité

---

Restaurant - brasserie - Licence IV : Idéal couple avec personnel.

Petite ville dynamique, avec un emplacement N°1 en centre-ville dans la rue commerçante principale.

60 places + 100 en terrasse.

Bien équipé.

Fermé mercredi et jeudi.

30 jours de fermeture annuelle.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 45 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2023
478 000 €	745 000 €	
€	€	
134 000 €	204 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **363 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **145 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.