Bar, Crêperie, Pizzeria, Restaurant licence IV 200 couverts avec terrasse en Ariège (09) en France

Annonce **C1133687** postée le **27/avril/2022**

Description de l'activité

ARIEGE - Vend fonds de commerce restaurant, pizzeria, burger, crêperie, licence IV au pied des pistes en station de ski.
Cette affaire ouverte de début décembre à mi avril bénéficie d'un emplacement premium pour accueillir les skieurs.
Sa salle au style montagne et sa terrasse peuvent accueillir une centaine de personnes. Le weekend et les vacances scolaires, le nombre de couverts peut aller jusqu'à 200 couverts.
Son matériel est complet et fonctionnel.
Ce commerce est idéal pour un couple qui souhaite profiter de la montagne tout en travaillant seulement 5 mois par an ou partager son activité entre une saison d'hiver et une saison d'été.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **200**

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 11 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
154 000 CHF	133 000 CHF	
CHF	CHF	
32 000 CHF	36 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**67 900 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**20 800 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ariège, Midi-Pyrénées**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.