Boulangerie, pâtisserie, épicerie dans les Landes dans une zone dynamique (40) en France

Annonce **C1133609** postée le **27/avril/2022**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie, pâtisserie, épicerie situé en zone rurale, au cœur d'un village des Landes (40), proche de tous commerces et services. Parking à proximité.

Agencement de qualité.

Le chiffre d'affaires se décompose en partie par du portage, des fournitures et le magasin.

La partie pâtisserie est à développer.

Idéal pour un couple.

Les atouts : La situation géographique et la qualité de l'affaire.

Nombre de quintaux de farine /an : **600**

Loyer mensuel : 630 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	293 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**139 360 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

BONGARD