

## Hôtel restaurant d'environ 25 chambres dans le Finistère dans une zone touristique (29) en France

Annonce **C1133548** postée le **26/avril/2022**

### Description de l'activité

---

Finistère Sud 29 RARE SUR LE MARCHE!!! A deux pas de la mer....Venez découvrir cet hôtel bureau de 25 chambres bénéficiant d'un emplacement numéro un au cœur d'une ville dynamique du littoral finistérien. Cet établissement aux normes, ne nécessitant aucuns travaux, génère une très bonne rentabilité avec un EBE reconstitué supérieur à 200.000 euros bruts pour un Hors Taxe en constante progression. Un hôtel idéal pour un couple d'exploitants, pourquoi pas en reconversion. L'établissement est en vente avec les murs commerciaux indissociables du fonds de commerce au TTC frais d'agences inclus. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations. A bientôt pour une visite!

Nombre de chambres : **25**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel : 60 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	440 000 EUR
EBE	312 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **2 082 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**