

Restaurant, Salon de thé avec terrasse près d'Albi (81990) en France

Annonce **C1133314** mise à jour le **28 avril 2022**

Description de l'activité

vend restaurant proche d' albi dans le tarn en occitanie gros volume d'activité et grosse capacité en salle avec uniquement le service du midi et salon de thé en après-midi. emplacement de premier ordre avec une grande terrasse devant l'établissement. affaire très bien implantée dans son milieu et disposant d'une excellente notoriété. qualité de vie assurée car fermé le soir et avec en plus, 6 semaines de congés annuel. progression possible en agrandissant la plage d'ouverture. pas de personnel à reprendre ni de travaux à prévoir. logement t3 possible. dossier confidentiel, nous consulter pour de plus amples renseignements. honoraires inclus ttc à la charge de l'acquéreur (ht amortissable et tva déductible). prix du fonds de commerce : 410.000 € réf.: a3582mp

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 064 €

Éléments chiffrés :

CA	415 000 EUR
EBE	162 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **410 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Albi (81990), Tarn, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.