

## Fleuriste et articles funéraires dans l' Aude (11)

Annonce **C1133271** mise à jour le **27 avril 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fleuriste et articles funéraires grande ville de l'Aude en région Occitanie.

Situé sur une avenue pénétrante, ce commerce tenu depuis 18 années bénéficie d'une excellente réputation.

Magasin de 115 m2 environ de surface commerciale avec espace cuisine privé.

Le magasin est équipé de climatisations et de vidéosurveillance.

Cette affaire tenue aujourd'hui par un gérant et 2 salariées est idéal pour un couple d'exploitant avec une aide.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 110.000€.

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

#### Éléments chiffrés :

CA	247 000 EUR
EBE	62 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**