

## Restaurant dans le Tarn (81) en France

Annonce **C1133269** mise à jour le **27 avril 2022**

### Description de l'activité

---

vente murs & fonds restaurant bâtisse de charme et de caractère sur un axe très passant avec une grande visibilité dans le tarn en occitanie. magnifique bâtiment de 680 m2 sur 7.000 m2 de terrain avec dépendance entièrement rénové. avec 4 sources et potager. offrant plein de possibilité d'exploitation : restauration traditionnel ou chambres et tables d'hôtes. idéal pour couple en reconversion ou professionnel recherchant une qualité de vie. honoraires inclus de 5,55 % ttc ( amortissable et tva déductible). prix du fonds de commerce : 76.000 €. prix des murs : 464.000 €. prix murs et du fonds de commerce en vente indissociable : 540.000 €. réf.: a2838mp

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	71 000 EUR
EBE	33 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **540 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Tarn, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**