

## Restaurant, auberge dans le Gard (30) en France

Annonce **C1133174** mise à jour le **27 avril 2022**

### Description de l'activité

---

vend restaurant de charme implanté sur un site remarquable du gard en occitanie languedoc. emplacement stratégique. fort potentiel pour ce restaurant bar pension de 6 chambres attirant une clientèle fidèle de travailleurs locaux et de passage et un grand nombre de touristes. environnement de charme splendide panorama. parking privatif. en parfait état et entièrement aux normes. idéal pour un couple de professionnels. possibilité d'acheter les murs commerciaux. nous consulter, dossier confidentiel sur demande. honoraires ttc inclus à la charge de l'acquéreur (ht amortissable et tva déductible). prix du fonds de commerce : 270.000€. réf.: a3255vl

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA	331 000 EUR
EBE	97 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **270 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**