

## Restaurant traditionnel dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1133144** mise à jour le **27 avril 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant traditionnel à Narbonne Aude Occitanie.

Emplacement de choix avec une belle terrasse.

Matériel et agencement en bon état.

Belle activité et bonne rentabilité.

Le chiffre d'affaires approche 310 k€ et l' EBE 100 k€.

Plus de 4 semaines de congés par an et 2 jours de fermeture hebdomadaire seront un plus pour les repreneurs.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA récupérable).

Prix du fonds de commerce : 229.000€.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 792 €

#### Éléments chiffrés :

CA	308 000 EUR
EBE	97 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **229 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.