

## Restaurant du midi 100 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1133139** mise à jour le **27 avril 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant du midi en zone commerciale fréquentée à Pau Pyrénées-Atlantiques.

100 couverts dont 24 en terrasse.

Belle décoration de la salle avec climatisation réversible et normes handicapé.

Matériel de cuisine en bon état.

Parking à proximité.

Idéal pour un couple de professionnels, CA constant, avec gros potentiel d'évolution.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA récupérable).

Prix de vente du fonds de commerce : 68.400€.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 82 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 133 €

#### Éléments chiffrés :

CA	97 000 EUR
EBE	40 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **68 400 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.