

Hôtel bureau d'environ 20 chambres avec salle de séminaire et parking, Clermont-l'Hérault situé sur un site touristique (34800) en France

Annonce **C1132846** mise à jour le **19 mars 2024**

Description de l'activité

Hôtel bureau + de 20 chambres situé sur un site touristique.

Hôtel avec parking facile d'accès doté d'une bonne visibilité 22 chambres dont 2 chambres PMR.

Climatisation présente dans chacune des chambres 1 salle de réunion pour séminaires etc.

Taux d'occupation annuel : 54 %.

Taux occupation en saison : + de 80 %

Clientèle touristique et professionnelle.

Salle de petit déjeuner : Environ 24 personnes + terrasse ayant une capacité d'accueil de 50 personnes.

Logement de fonction présent dans l'établissement.

Effectif familial : 2.

Effectif permanent : 1.

Le commerce possède : **une licence IV, un parking, une salle de séminaire, une terrasse**

Nombre de chambres : **20**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer mensuel : 3 990 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
255 000 €	228 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€
3 €	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **459 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.