

Bar, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse dans le Nord (59) en France

Annonce **C1132585** postée le **21/avril/2022**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restaurant avec exploitation d'une Licence IV située au cœur d'une agglomération de communes de 75000 habitants. Emplacement premium.

Restaurant 35 places, terrasse, logement de fonction rénové et confortable.

Bail neuf pour la cession.

Belle rentabilité.

Libre de fournisseur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Loyer annuel : 51 700 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2021	946 000 TND
EBE en 2021	263 000 TND
Nb pers. en 2021	2

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **629 300 TND** FAI

Apport personnel nécessaire : **188 500 TND**

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.