

## Bazar / cadeaux, Librairie, Loto, Papéterie, PMU, Presse, 80 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1132360** postée le **19/avril/2022**

### Description de l'activité

---

Si vous cherchez une affaire de Presse, Loto, PMU, librairie et papeterie à exploiter seul ou en couple, clés en main, cette opportunité est pour vous. Implantée depuis de nombreuses années, dans une ville dynamique, à bon pouvoir d'achat, le parking et la complémentarité (pharmacie, boulangerie, tabac) sont parfaits pour l'exploitation.

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 16 740 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	62 000 EUR
EBE en 2021	11 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **55 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **22 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**