# Presse, Tabac, Sandwicherie / Snack, PMU avec terrasse en Saône et Loire sur un axe passant (71) en France

Annonce **C1131936** postée le **15/avril/2022**

## Description de l'activité

Situé sur un axe passant à proximité de la sortie autoroute A6, ce commerce offre de nombreuses possibilités de développement comme le snacking et l'implantation d'un point PMU. Sa terrasse privée est un atout important. Son mode d'exploitation actuel permet également au repreneur de le modifier et d'accroitre son chiffre d'affaires. Stationnement aisé de part et d'autre du commerce.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel :** 820 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2022 | 2023 |
|---|---|---|
| € | 101 000 € | |
| € | € | |
| 39 000 € | 36 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **109 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**