Restaurant 38 couverts avec terrasse, Sommières (30250) en France

Annonce **C1131578** postée le **13/avril/2022**

Description de l'activité

OPPORTUNITÉ MS NIMES site touristique : Très beau restaurant situé sur une place d'un village coté du Gard. d'une capacité de 38 places assises en intérieur et 155 en terrasse.
Clientèle d'habitués et touristique.
Rénové récemment avec goût.
: 730 Keuros - EBE retraité : 210 Keuros
Prix de vente du FDC : 550 Keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **38**
Nombre de places en terrasse : **155**

Surface totale : 650 pi²

Loyer annuel : 1 440 CAD

Éléments chiffrés :

	2021	2022
1 184 000 CAD	1 065 000 CAD	1 158 000 CAD
CAD	CAD	CAD
345 000 CAD	274 000 CAD	224 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**981 100 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**356 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Sommières (30250), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Sommières : **4 547 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.