

## Restaurant 38 couverts avec terrasse, Sommières (30250) en France

Annonce **C1131578** postée le **13/avril/2022**

### Description de l'activité

---

OPPORTUNITÉ MS NIMES site touristique : Très beau restaurant situé sur une place d'un village coté du Gard. d'une capacité de 38 places assises en intérieur et 155 en terrasse.

Clientèle d'habitueés et touristique.

Rénové récemment avec goût.

: 730 Keuros - EBE retraité : 210 Keuros

Prix de vente du FDC : 550 Keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **38**

Nombre de places en terrasse : **155**

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 888 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
730 000 €	657 000 €	714 000 €
€	€	€
213 000 €	169 000 €	138 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **605 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **220 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sommières (30250), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Sommières : **4 547 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**