

## Bar, Loto, Tabac dans la Manche (50) en France

Annonce **C1131574** postée le **13/avril/2022**

### Description de l'activité

---

Bar - tabac - loto.

Très belle affaire située sur un emplacement de qualité en plein cœur de ville, agencement de qualité et rénovation récente.

Établissement tenu en couple avec 2 salariés autonomes et professionnels.

Clientèle fidèle et de qualité.

Établissement premium.

Fermé dimanche, jours fériés et 4 semaines de congés.

**Loyer annuel : 30 500 €**

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
364 000 €	375 000 €	
€	€	
155 000 €	154 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **804 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **299 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**