Bar licence IV 100 places avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1131296** postée le **12/avril/2022**

Description de l'activité

Lille - Très joli bar de nuit d'une capacité d'environ 100 places intérieures + 16 places en terrasse.

Le bar est situé sur le secteur recherché de la vie nocturne étudiante.

Quelques travaux de rafraichissement (peintures) sont à prévoir.

Affaire reprise courant 2019 avec un beau potentiel de développement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface totale : 140 m²

Loyer annuel : 31 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	76 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.