Restaurant bistronomique, face mer en Vendée (85) en France

Annonce **C1131237** mise à jour le **14 avril 2022**

Description de l'activité

Vendée face mer - cause retraite à vendre, restaurant "bistronomique" de 50 couverts bénéficiant d'une bonne renommée clientèle de particuliers, de touristes français et étrangers, d'entreprises.

La salle avec vue sur mer imprenable est aménagée avec beaucoup de goût et a entièrement été rénovée.

Le matériel de cuisine est performant et en nombre et peut satisfaire un(e) professionnel(le) du métier.

L'agencement, les équipements et la décoration en font un établissement d'exception.

Facile d'accès, parking sur rue devant le restaurant.

Équipe en place vente en parts sociales.

Nombre de places en salle : **50**

Loyer annuel : 72 100 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
2 420 000 TND	2 390 000 TND	
TND	TND	
586 000 TND	531 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**1 536 000 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**452 800 TND**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.