

## Show room sur une artère principale sur la GP9 La Marsa en Tunisie

Annonce **C1131199** postée le **11/avril/2022**

### Description de l'activité

---

On vous propose à la vente Un show-room aménagé sur une artère principale sur la GP9 La Marsa

\*Au RDC

Surface : 192m<sup>2</sup> , Hauteur Sous plafond répartis entre 9m16 et 6m

- Desk d'accueil
- Salle d'exposition
- Salle de réunion : 30m<sup>2</sup>
- Bibliothèque murale 9m\*5m profondeur 25cm
- Présentoirs
- Îlot central
- Cheminée et meuble bas
- Escalier métallique avec garde-corps en verre feuilleté.
- Salle d'eau
- Local technique

\*Mezzanine 143m<sup>2</sup> Hauteur sous plafond 3m25

- Bureau num1 : 10,8m<sup>2</sup>
- Bureau num 2 : 10,8m<sup>2</sup>
- Salle d'attente : 12.8m<sup>2</sup>
- Bureau paysager en open-space : 29m<sup>2</sup>
- Bureau num3 :13m<sup>2</sup>
- Bureau de direction : 22m<sup>2</sup>
- Cuisine
- Salle d'eau Homme/Femme

\*Façade :

12m \* 10m

Double Vitrage

\*Travaux d'aménagement qui ont été investi dans le show-room :

-Démolition, nettoyage, construction, platerie, revêtement sol et murs, menuiserie aluminium/bois et peinture.

-Aménagement extérieur

-Équipements et lots techniques : électricité, plomberie et climatisation (réseaux et équipement)

-Décoration : Agencement, ameublement, Signalétique, pose d'un habillage mural HPL

Le Tout couronnée par un système de chauffage et climatisation centrale

Système de sécurité avec alarmes, caméras et détecteurs de mouvements

[tps://www.youtube.com/watch?v=qD\\_4kMNgu-l&ab\\_channel=jerbihelmi](https://www.youtube.com/watch?v=qD_4kMNgu-l&ab_channel=jerbihelmi)

**Surface commerciale** : 330 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 330 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### **Informations sur la cession**

---

Prix : N.C.

### **Localisation**

---

Localisation : **La Marsa, La Marsa, Tunis**

Nombre d'habitants\* à La Marsa : **93 000 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**