

## Bar 15 places avec terrasse près de Rochefort dans une zone dynamique (17300) en France

Annonce **C1127559** postée le **07/avril/2022**

### Description de l'activité

---

Établissement réputé situé sur une artère principale, avec de nombreuses possibilités de stationnement. Affaire d'une surface d'environ 100 m2. Terrasse 15 places sur le domaine public. Sans contrat. Horaires 11 H - 22 H. CA HT : 182 000 Euros. Logement attenant de trois chambres. De nombreuses possibilités de relance / développement

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **15**  
Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 413 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2020	182 000 EUR
EBE en 2020	85 000 EUR
Res. net en 2020	13 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **188 300 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Rochefort (17300), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**