

## Restaurant du midi 60 couverts en Charente Maritime dans une zone d'activité (17) en France

Annonce **C1127348** postée le **06/avril/2022**

### Description de l'activité

---

Affaire située dans une zone d'activité très dynamique en périphérie d'une grande ville du nord Charente-Maritime. Juste à poser ses valises et travailler, agencements et matériels de qualité. Idéal couple de pro avec une aide en salle et une en cuisine. Salle de 60 places + Salle de 12 places privatisable. Ouvert 5 midi/semaine. Larges possibilités de développement (notamment en vente à emporter), à améliorer. Affaire potentiellement idéale pour conjuguer travail et qualité de vie, en imposant "sa touche" personnelle.

#### Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 185 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 185 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2020	200 000 EUR
EBE en 2020	35 000 EUR
Res. net en 2020	19 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **110 800 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.