Restaurant du midi 60 couverts en Charente Maritime dans une zone d'activité (17) en France

Annonce **C1127348** postée le **06/avril/2022**

Description de l'activité

Affaire située dans une zone d'activité très dynamique en périphérie d'une grande ville du nord Charente-Maritime. Juste à poser ses valises et travailler, agencements et matériels de qualité. Idéal couple de pro avec une aide en salle et une en cuisine. Salle de 60 places + Salle de 12 places privatisable. Ouvert 5 midi/semaine. Larges possibilités de développement (notamment en vente à emporter). , à améliorer. Affaire potentiellement idéale pour conjuguer travail et qualité de vie, en imposant "sa touche" personnelle.

Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 2 000 pi²

Surface totale : 2 000 pi²

Loyer mensuel : 3 500 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2020	313 000 CAD
EBE en 2020	55 000 CAD
Res. net en 2020	30 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**173 700 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.