

Restaurant, Pizzeria 22 couverts avec terrasse, Nice (06000) en France

Annonce **C1127002** mise à jour le **11 octobre 2023**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) carré d'or : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant - pizzeria.

Local avec extraction et terrasse, 52 m² à l'intérieur pour 22 couverts et terrasse 10 couverts (depuis 2020). Extraction sur toit. Grande cave en sous sol.

Parking à proximité.

Clientèle de bureaux le midi et habitations CSP + midi et soir.

Belle rentabilité.

Taxe foncière à la charge du preneur : 1 200 € / an.

Idéal pour un couple d'exploitant.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	180 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.