

## Local d'activité / Entrepôt, 940 m2, Saint-Genis-Pouilly (01630) en France

Annonce **C1126458** mise à jour le **04 avril 2022**

### Description de l'activité

---

Bâtiment de 940m2 en excellent état et très bien équipé, composé de 640m2 d'atelier avec ponts roulants de 2 x 20 tonnes de 2017, skydome trappe de désenfumage, panneaux solaires, éclairage LED, deux portes sectionnelles de 4X4 avec accès à quai en extérieur sur terrain clos avec portail automatique. 300m2 de Bureaux avec son grand toit terrasse, vidéo surveillance, chauffage au sol avec pompe à chaleur, poêle à bois, douche italienne, salle de repos, salle de réunion, vestiaires, 2 WC PMR avec accès atelier, grande cuisine équipée avec sa terrasse extérieure, barbecue et four a bois. Sur le terrain, un Algeco de 60m2 équipé cuisine, salle de bain, WC et une partie du tènement est constructible.

**Surface commerciale** : 940 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 940 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **2 410 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Genis-Pouilly (01630), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Genis-Pouilly : **8 797 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**