

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 168 m2 en Seine et Marne (77) en France

Annonce **C1126368** postée le **31/mars/2022**

Description de l'activité

77, CENTRE VILLE, MURS ET FONDS
TRAITEUR/CHARCUTERIE/BOUCHERIE/VENTE A EMPORTER Affaire de confort tenue en couple depuis 33 ans, rue commerçante. Grand labo situé en arrière boutique d'environ 35 m2 avec extraction. Fermé une journée complète et 2 demi journée, 8 semaines de vacances. CA 2021 : 300.000 .
LOGEMENT A L ETAGE .
PRIX FONDS 165.000
MURS 308.000 .

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 168 m²

Loyer annuel : 10 829 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **364 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul : **242 000 €**FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.