

## Boulangerie, Pâtisserie en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1125981** mise à jour le **07 avril 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre : Boulangerie-pâtisserie ouverte depuis plus de 20 ans.

Le local, refait à neuf il y a un an, est en bon état.

L'équipement est complet, le four a un an.

Cette affaire, fermée le dimanche, est située sur un axe important d'entrée et de sortie de ville.

Flux important garanti grâce aussi aux autres commerces de la zone (coiffeur, tabac presse, épicerie).

Parking facile.

Le quartier est dynamique et plus de 400 logements sont en constructions à proximité immédiate.

Le CA est de 250 K€.

Une équipe est en place avec un pâtissier à temps plein et un vendeur à temps partiel.

Une affaire offrant un potentiel de développement important.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	250 000 EUR
EBE en 2021	77 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **221 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**