

## Tabac, Bar 20 places avec terrasse dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1125710** mise à jour le **06 avril 2022**

### Description de l'activité

---

FINISTÈRE (29) OPPORTUNITE ! Nous vous présentons ce très beau Bar-Tabac idéalement situé au cœur d'une commune dynamique en position de monopole . Placé sur un axe à fort passage, cet établissement ouvert à l'année vous séduira par sa belle superficie, ses agencements récents et sa terrasse bien exposée d'une capacité de 20 places. Grand parking. Ce commerce offre une belle rentabilité avec un EBE reconstitué de plus de 150.000 euros et des commissions de plus de 180 000 euros. Très belle opportunité pour un couple de professionnels. A très vite pour une visite !

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel** : 14 494 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	126 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **569 920 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**