

## Bar, Hôtel restaurant 3\* avec salle de séminaire dans l' Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1125328** mise à jour le **11 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire (37) : A vendre un hôtel\*\*\* restaurant + 4 appartements situé dans le centre-ville.

Hôtel\*\*\* restaurant + 4 appartements avec kitchenettes, salles de séminaires, salon de bar Licence IV.  
Cuisine rénovée aux normes.

Le restaurant ferme du 18 décembre au 04 janvier.

Appartement de fonction de 60 m2.

Vente en parts.

Le commerce possède : **une licence IV, une salle de séminaire**  
Confort : **3 étoiles**

**Surface commerciale** : 2 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 500 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 77 178 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2025
865 000 €	€	
€	€	
84 000 €	€	
€	€	
€	€	
7 €	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **895 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.