

## Bar, Loto, PMU, Tabac dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1124379** mise à jour le **21 mars 2022**

### Description de l'activité

---

Finistère (29) : Bar, tabac, loto, PMU.

Affaire de monopole sur une commune dynamique.

Cette affaire dispose d'un agencement de qualité et un emplacement unique en plein centre de la commune.

L'affaire, proche de tous commerces et des écoles, offre l'opportunité pour un couple en reconversion ou de professionnels de capitaliser sereinement.

Un logement de fonction à l'étage est inclus dans le bail.

L'affaire libre de contrat est exploitée de jour.

Avec une journée et demie de fermeture par semaine et quatre semaines de fermeture annuelle, elle offre un EBE reconstitué de 150.000 €.

**Loyer mensuel : 1 226 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	109 000 EUR
-----	-------------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **383 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**