

## Bar, Brasserie licence IV 60 couverts avec terrasse, Paris (75019), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1124302** postée le **18/mars/2022**

### Description de l'activité

---

Bar - brasserie.

Emplacement passant, Paris 19ème.

Clientèle de bureaux le midi, résidents et touristes le soir.

72 m2 comprenant un bar de 15 places et une salle avec 60 couverts, cuisine de plain pied de 15 m2, terrasse couverte de 18 m2 avec 22 places assises.

Au sous-sol, cave de 60 m2.

Licence 4 - Extraction.

Bail 3/6/9 échéance 2028 - Loyer très faible : 2315 € HC / mois.

Affaire impeccable à fort potentiel dans un quartier animé. . Charlène HU (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **22**

**Surface commerciale** : 72 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 165 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 315 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **672 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 19ème (75019), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 19ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.