

## Restaurant licence IV en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1124183** mise à jour le **18 mars 2022**

### Description de l'activité

---

Emplacement en angle de premier ordre pour ce restaurant renommé situé au cœur de la ville, bénéficiant d'une visibilité rare.

Une licence IV non exploitée à ce jour, permettant d'imaginer des projets différents ou de faire évoluer le concept actuel.

Cette affaire avec un espace modulable de plus de 250 m<sup>2</sup> et une grande cuisine entièrement équipée, vous apportant un confort de travail indéniable.

Fermeture les dimanches et lundis, plus 5 semaines par an.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 060 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	115 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **339 760 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**