

## Restaurant traditionnel en Loire Atlantique dans une zone dynamique (44) en France

Annonce **C1123987** postée le **16/mars/2022**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un charmant restaurant traditionnel idéalement situé et entouré d'autres commerçants.

Restaurant avec environ 50 places sur 2 salles et une terrasse (avec extension possible sur une 3e salle).

Ouvert les midi et vendredi / samedi soir, fermé le lundi et dimanche avec également de 5 semaines de congés /an.

Licence IV.

EBER de 65 000 €.

Possibilité d'allier le confort de vie et le travail.

Un logement compris dans le bail.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Loyer mensuel** : 1 700 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	94 000 EUR
-----	------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 520 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.