

## Vin et spiritueux, 80 m2, Avignon (84000) en France

Annonce **C1123943** postée le **16/mars/2022**

### Description de l'activité

---

Avignon - Caviste.

Surface de vente de plus de 100 m2 bénéficiant d'un grand parking devant le magasin.

Espace de 80 m2 à l'étage pour faire de l'évènementiel, du stockage et un bureau.

Agencement en excellent état.

En évolution.

Prix de vente : 275 KEuros.

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 22 440 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	319 000 EUR
EBE en 2023	36 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **192 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Avignon : **91 451 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**