

## Restaurant licence IV 60 couverts, Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1123669** mise à jour le **11 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Belle affaire de restauration au cœur d'une cité à Saint-Malo (35400), dans une belle rue qualitative avec de belles adresses.

Restaurant avec Licence IV, ouvert midi et soir dans un décor chaleureux et intimiste.

60 couverts répartis sur plusieurs salles pour offrir différentes atmosphère.

Un outil de travail entretenu régulièrement.

Possibilité d'acheter les murs en sus du prix.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 210 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 210 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **444 520 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**