Brasserie 100 couverts avec terrasse, Lille (59000) en France

Annonce **C1123539** postée le **15/mars/2022**

Description de l'activité

Belle brasserie située sur un axe de passage d'une grande ville recherchée de la métropole lilloise. Emplacement premium.

100 places assises avec possibilité de 40 places supplémentaires (non exploitée aujourd'hui). Terrasse de 80 places. Parking privé.

Belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 64 700 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
650 000 CHF	662 000 CHF	
CHF	CHF	
147 000 CHF	113 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	10 CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**472 300 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**188 600 CHF**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.